

Tepatitlán de Morelos

GOBIERNO MUNICIPAL 2021 - 2024

Procuraduría de Desarrollo Urbano del Estado de Jalisco
Jalisco GOBIERNO DEL ESTADO

26 AGO. 2022

HORA 1338 CONTROL 08-1597

RECIBE claudia

Mariano Azuela #23 Guadalejara, Jal.
33 3630 4600 | prodeur@jalisco.gob.mx

con anexos certificado y una USB

EXP. 2 - 429/2022
ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y URBANO
ASUNTO: INFORMAR

MTRO. CARLOS RCMERO SÁNCHEZ
PROCURADOR DE DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE JALISCO
PRESENTE

Me es grato saludarlo por este medio con afecto y respeto, también aprovecho para solicitar a usted sea sometido a revisión y análisis el proyecto de *“Plan Parcial de Desarrollo Urbano para el **DESARROLLO TURÍSTICO CAMPESTRE DENOMINADO LOMAS ALTAS**”*, ubicado en el predio rústico de uso agropecuario denominado Calabazas, en la carretera Tepatitlán-San José de Gracia, aproximadamente a 16 km al Sur-Este de la cabecera municipal, con una superficie de área de aplicación de 258,733.62 m2. Lo anterior derivado de lo que marca el Código Urbano para el Estado de Jalisco, en el artículo 98, fracción IV.

El proyecto deberá estar sometido a consulta pública por un lapso de un mes, comprendido del miércoles 17 de agosto de 2022 al jueves 15 de septiembre de 2022.

Cabe señalar que en la segunda Sesión Ordinaria del Consejo Municipal de Ordenamiento Territorial, Planeación Urbana y Vivienda, celebrada el día 13 de julio de 2022, se presentó a consideración del Consejo someter a consulta pública proyecto de *“Plan Parcial de Desarrollo Urbano para el **DESARROLLO TURÍSTICO CAMPESTRE DENOMINADO LOMAS ALTAS**”*, siendo aprobado por unanimidad. Lo anterior con fundamento en el artículo 98, fracción III, del Código Urbano para el Estado de Jalisco.

Le hago llegar adjunto a este oficio, el plan en mención, de forma impresa y digital en memoria USB.

También anexo al presente la siguiente documentación certificada:

- Acuerdo de Ayuntamiento número 301-2021/2024, derivado de la Sesión de Ayuntamiento número 28, de fecha 6 de mayo de 2022.
- Acta Número 2 de la Sesión Ordinaria del “Consejo de Ordenamiento Territorial, Planeación Urbana y Vivienda”.
- Oficio de la convocatoria del C. Presidente Municipal para la Consulta Pública del proyecto de Plan Parcial en cuestión.
- Oficio Dirigido al C. José Isabel Aceves González, para la publicación de la convocatoria a Consulta Pública y del proyecto del Plan Parcial.
- Captura de la publicación de la convocatoria y proyecto del Plan Parcial en la página web del Gobierno Municipal de Tepatitlán de Morelos, Jalisco.



Tepatitlán de Morelos

GOBIERNO MUNICIPAL 2021 - 2024

- f) Oficio Dirigido al Lic. Marco Antonio Isaac González, para publicación en estrados de Presidencia Municipal, de la convocatoria a Consulta Pública y del proyecto del Plan Parcial.
- g) Oficio Dirigido al C. José de Jesús Moran Vázquez, para publicación en estrados de Presidencia Municipal, de la convocatoria a Consulta Pública y del proyecto del Plan Parcial.
- h) Oficio Dirigido al Arq. Mario Alejandro Gutiérrez Baez, para publicación en estrados de Obras Públicas, de la convocatoria a Consulta Pública y del proyecto del Plan Parcial.
- i) Oficio dirigido al Arq. Paul Flores Navarro, Director del IMPLAN municipal, para revisión y análisis del proyecto de Plan Parcial.
- j) Oficio dirigido al Arq. Diego Padilla Sánchez, Presidente del Colegio de Arquitectos de los Altos de Jalisco, para revisión y análisis del proyecto de Plan Parcial.
- k) Oficio dirigido al Ing. Víctor Manuel Maciel Padilla, Presidente del Colegio Tepatitlense de Ingenieros Civiles de Jalisco A.C., para revisión y análisis del proyecto de Plan Parcial.

Las observaciones y propuestas que resulten, si las hubiera, le pido sean remitidas a esta dependencia al finalizar el plazo de la consulta pública, en el comicio C. Morelos #320 de esta ciudad, y al correo electrónico ordenamientoterritorial@tepatitlan.gob.mx.

Sin otro asunto por el momento, me despidió de usted, agradeciendo sus atenciones y quedando a sus órdenes.



ATENTAMENTE
TEPATITLÁN, JAL. 26 DE AGOSTO DE 2022

“2022, AÑO DE LA ATENCIÓN INTEGRAL A NIÑAS, NIÑOS
Y ADOLESCENTES CON CÁNCER EN JALISCO”

Tepatitlán
de Morelos

GOBIERNO MUNICIPAL 2021 - 2024

ARQ. DAVID MARTÍN DEL CAMPO PLASCENCIA
JEFE DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y URBANO
JEFE DE ATURADO DE
ORDENAMIENTO
TERRITORIAL Y URBANO

C.c.p. Archivo.